



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

27.02.2017

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЭ-ДО/17-42

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.01.2017 (извещение № 230117/6987935/04).

Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru, **28.02.2017 в 09 час. 30 мин. по московскому времени.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1:

Характеристики:

Наименование Объекта аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: нежилое.

Место расположения (адрес) Объекта аукциона: Московская область, Домодедовский район, пос. Востряково-1, просп. Туполева, д. 14.

Наличие отдельного входа: имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый (или условный) номер: 50:28:0020806:4220.

Площадь, кв.м: 141,0.

Этажность: 1.

Целевое назначение: торговое назначение.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): **856 766,76 руб.** (Восемьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят шесть руб. 76 коп.) в год без учета НДС.

Срок действия договора аренды: **10 (Десять) лет.**

«Шаг аукциона» (5% начальной (минимальной) цены договора аренды (цены лота): **42 838,34 руб.** (Сорок две тысячи восемьсот тридцать восемь руб. 34 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: **171 353,35 руб.** (Сто семьдесят одна тысяча триста пятьдесят три руб. 35 коп.) НДС не облагается.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

— **Общество с ограниченной ответственностью «ВОСХОД»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, г. Москва, <...> <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации о проведении аукциона	Задаток (171 353,35 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственностью «ВОСХОД»	соответствует	поступил

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1		
Общество с ограниченной ответственностью «ВОСХОД»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 **Обществу с ограниченной ответственностью «ВОСХОД»** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **856 766,76 руб.** (Восемьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят шесть руб. 76 коп.) в год без учета НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ

**Заместитель Председателя
Аукционной комиссии:**

М.С. Саркисян

Член Аукционной комиссии:

В.А. Занин

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса)**

О.В. Воронина